



No. Contrato: POTFAM-29-105-2021

**RECURSOS DE LA POTENCIACIÓN "FAM"  
"MANTENIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA INFE"**

**FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-105-2021**

En la ciudad de TLAXCALA. TLAX, siendo las 13:00 horas del día 08 DE NOVIEMBRE DE 2021, se reunieron en las Oficinas DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA ubicadas en CALLE LIRA Y ORTEGA No. 42 COLONIA CENTRO DEL ESTADO DE TLAXCALA, las personas físicas y/o morales, y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula VIGESIMA SEXTA del contrato, el FINIQUITO de los trabajos que se especifican a continuación:

**I.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO.**

Número de contrato:	<b>POTFAM-29-105-2021</b>
Fecha de formalización:	<b>01 DE JUNIO DE 2021</b>
Objeto del Contrato:	<b>MANTENIMIENTO</b>
Monto original del contrato:	<b>\$ 301,947.42 ( TRESCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 42/100 M.N.)</b>
Plazo de ejecución contractual:	<b>112 DÍAS NATURALES</b>
Fecha de inicio según contrato:	<b>07 DE JUNIO DE 2021</b>
Fecha de terminación según contrato:	<b>26 DE SEPTIEMBRE DE 2021</b>

**OPERADO**

**II.- MODIFICACIONES.**

Convenio(s):	<b>CONVENIO MODIFICATORIO DE METAS SIN AFECTAR MONTO</b>
Fecha de formalización del convenio:	<b>04 DE NOVIEMBRE DE 2021</b>
No. de Convenio:	<b>POTFAM-29-105-2021</b>
Monto total de excedentes	<b>\$ 26,130.44 ( VEINTISEIS MIL CIENTO TREINTA PESOS 44/100 M.N.)</b>
Porcentaje de modificación:	<b>9%</b>
Convenio(s):	<b>N/A</b>
Fecha de formalización del convenio:	<b>N/A</b>
No. de Convenio:	<b>N/A</b>
Monto según convenio(s):	<b>\$ 0.00 ( PESO 00/100 M.N.)</b>
Monto modificado:	<b>\$ 0.00 ( PESO 00/100 M.N.)</b>
Porcentaje de modificación:	<b>0%</b>
Monto real ejercido (1):	<b>\$ 301,947.42 ( TRESCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 42/100 M.N.)</b>
Monto pagado por ajuste de costos (2):	<b>\$ 0.00 ( PESO 00/100 M.N.)</b>
Monto total ejercido (1+2):	<b>\$ 301,947.42 ( TRESCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 42/100 M.N.)</b>
Fecha de inicio real:	<b>07 DE JUNIO DE 2021</b>

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"**



No. Contrato: POTFAM-29-105-2021

Reducción de plazo: **N/A**

Según convenio(s): **DIFERIMIENTO AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**

Fecha de formalización del convenio: **16 DE JULIO DE 2021**

Plazo de ejecución modificado: **39 DÍAS NATURALES**

Porcentaje de modificación: **46%**

Fecha de terminación modificada: **04 DE NOVIEMBRE DE 2021**

Fecha de terminación real: **04 DE NOVIEMBRE DE 2021**

Plazo de ejecución real: **151 DÍAS NATURALES**

**OPERADO**
**III.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES.**

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

ESTIMACIÓN No.	DE FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE	MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
1 (UNO)	05 DE JULIO DE 2021	07/JUN/2021 AL 04/JUL/2021	\$ 69,681.17	\$ 69,681.17
2 (DOS)	03 DE AGOSTO DE 2021	05/JUL/2021 AL 03/AGO/2021	\$ 60,971.02	\$ 130,652.18
3 (TRES)	06 DE SEPTIEMBRE DE 2021	04/AGO/2021 AL 04/SEP/2021	\$ 69,681.17	\$ 200,333.35
4 (TRES FINIQUITO)	05 DE NOVIEMBRE DE 2021	05/SEP/2021 AL 04/NOV/2021	\$ 101,614.06	\$ 301,947.41
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 301,947.41</b>	<b>\$ 301,947.41</b>

**Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron**

**Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo**

No. de Partida	Conceptos.	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Importe	Est. que se pago
	<b>EDIFICIO E</b>					
	<b>DESMONTAJES</b>					
DES.360	Desmontaje de puerta fabricada con perfiles tubulares y lámina sin recuperación, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, acarreos, acopio y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$ 61.38	7.50	\$ 460.35	EST-1.

 "ESTA OBRA FUE REALIZADA  
 CON RECURSOS PÚBLICOS  
 FEDERALES"


No. Contrato: POTFAM-29-105-2021

CANCELERIA Y HERRERIA						
41306	Suministro y colocación de puerta de multipanel y marco de aluminio, tipo CAPFCE.	M2	\$ 2,348.59	7.50	\$ 17,614.43	EST-1.
41324	Suministro y colocación de cerradura en puerta tipo CAPFCE phillips modelo 525 AN.	PZA	\$ 1,483.82	3.00	\$ 4,451.46	EST-1.
					<b>SUB TOTAL</b>	<b>\$ 22,526.24</b>
					<b>IVA</b>	<b>\$ 3,604.20</b>
					<b>TOTAL</b>	<b>\$ 26,130.44</b>

Como resultado del finiquito el INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista determinaron que existen:

1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- Saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

#### IV.- GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE ESTE CONTRATO, la fianza No. 2613285 expedida por la SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A. para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, el ING. JOSÉ ALEJANDRO POPOCATL PORTILLA a nombre y representación de MAURICIO POPOCATL TEMOLTZIN manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número POTFAM-29-105-2021 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra el INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA.

#### MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.


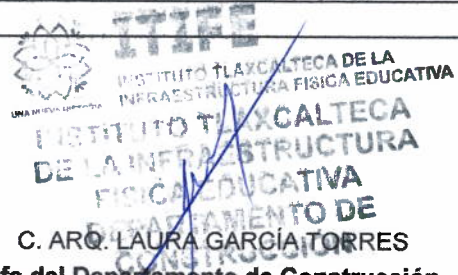
OPERADO

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"



No. Contrato: POTFAM-29-105-2021

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 13:30 horas del día 08 DE NOVIEMBRE DE 2021, en la Ciudad de TLAXCALA, TLAX. levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
 C. ING. JORGE ARMANDO RAMOS RAMÍREZ Supervisor de obra.	 C. ARQ. LAURA GARCÍA TORRES Jefe del Departamento de Construcción.

POR LA EMPRESA EJECUTORA

  
C. ARQ. MAURICIO POPOCATL TEMOLTZIN  
Representante Legal Empresa

OPERADO

"ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-105-2021 de fecha 01 DE JUNIO DE 2021.

